

Een uitnodiging, een raadsbesluit, een concretisering van een samenleving opnieuw vormgeven in een duurzame voorbeeldversie Een innovatie initiatief voor Mens en Samenleving



Introductie

Sedert 2009 is onze stichting, socialprofit, actief voor mens en samenleving. EVS is onze naam en staat voor Ecologisch Vernieuwende Samenleving, ook bekend onder de naam Ecovrede. De samenleving, individu en collectief, een impuls geven tot een nieuw ecologisch evenwicht. Uitgangspunt is duurzame gezondheid voor Mens en Natuur. Mens en Natuur in een nieuwe, gezonde, samenwerking het uitgangspunt.

Ons team werkt dagelijks aan die nieuwe concepten en heeft dit voor u liggende plan opgesteld. Wij verzoeken u hier een raadsbesluit over te nemen zodat een locatie en concretisering mogelijk worden binnen de gemeente.

Motivatie

De samenleving heeft het nodig perspectief te krijgen en te werken aan zelfredzaamheid. De voedselvoorziening staat onder druk, burgers verliezen de woning door te hoge kosten, Het klimaat verandert onder invloed van verschuivingen van de Aardas en de Zonne-intensiteit waardoor soorten verdwijnen en nieuwe soorten binnenkomen in het lokale ecosysteem. Dat geeft grote verschuivingen in de samenstelling van ecosystemen en in de voedselvoorziening.

Wij bieden uw gemeente een concreet handvat voor het realiseren van een groot aantal duurzaamheidsdoelstellingen. Mogelijk zijn er combinaties te maken met al lopende initiatieven

Korte schets ;

Natuurontwikkeling met voedingselementen geïntegreerd, educatie en voorlichting aan de zoekende burgers en her-oriënteerders, een opleidingsplek bieden, met een voorbeeldfunctie voor een duurzame leefwijze, praktische zichtbaarheid van duurzame leefwijze – in alle aspecten. Recycling, nul energie woning en onderzoeksprojecten. Innovatie.. De Natuur op locatie wordt ontwikkeld, de ruimtes worden, Niet grondgebonden, en het project als geheel krijgt een tijdelijke ontheffing, bijvoorbeeld voor vijf tot tien jaar. Zo ontstaat er ambtelijke ruimte voor vernieuwing, wordt uitbreiding natuur en stabiliteit in lokale voedselvoorziening geconcretiseerd krijgt burgerinitiatief ambtelijke en praktische ruimte. Zo wordt er gewerkt aan nieuwe vormen van huisvesting, ook voor maatschappelijk initiatief en handvatten geboden.

Het bestaat uit de volgende elementen;

Woningen nieuwe praktische vormen met de kenmerken; duurzaam, bijzonder, eenvoudig, recyclebaar, gezond en milieuvriendelijk. Tijdelijke en blijvende vorm in nader overleg.

Gezondheid bestaat bij de gratie van juiste voeding, educatie en voorbeelden. Eigen verbouw voedsel is een belangrijk aspect. Gezonde leefomgeving in de gebruikte materialen. Een directe verbinding met de Natuur als leverancier van Frisse lucht, drinkwater, grondstoffen en voedsel. Het produceren van lokale voeding voor een goede gezondheid en ecologisch verantwoord.

Leren is een essentieel onderdeel. De jeugd en jongeren leren wat de beschikbare duurzame concepten zijn, hoe het werkt en te laten beleven. Er aan mee te bouwen. De verbanden te ontdekken tussen gezondheid, leren en wonen. Leren een duurzaam en voedzaam landschap vorm te geven met verantwoordelijk handelen en realiseren. Leren gezond te leven en zelfkennis op te doen. Zodoende worden de jeugdigen betrokken.

Innoveren in materialen, vereenvoudiging, honderd procent circulair als streven, een optimale beleving en aanzien.



Bouwmaterialen laten groeien, recyclebaar toepassen, hergebruiken van reststromen

De Woningnood verminderen

Eenvoudige betaalbare en verplaatsbare woningen zodat besteedbaar inkomen vrij komt, ruimte soepel wordt, gezond wonen. Het mensenrecht woonruimte geregeld met betaalbare toegang

Aanzien integreren in de natuurlijke omgeving die, tegelijkertijd, wordt aangelegd en ontwikkeld volgens landschappelijke waarden en uitbreiding biodiversiteit richting waarden en aantallen in flora en fauna en in kwaliteit zoals gemeten begin vorige eeuw

Voeding zelf leren verbouwen op ecologische wijze. De voedselvoorziening staat namelijk onder druk. Er is betaalbare voeding nodig. Bij voorkeur lokaal geproduceerd. Een balans tussen voedselproductie en natuurontwikkeling realiseren en tonen in praktische voorbeelden.

Bodem is in Nederland overwegend vervuild met gevolgen voor het ecosysteem. Dit initiatief werkt aan het herstel van bodem en ecosysteem. Ecologische zuivering en voorbeelden die eenvoudig reproduceerbaar zijn.

Deskundigheid

Ruime ervaring voorhanden en een netwerk van deskundigen in architectuur, groen, juridische aspecten, zorg en educatie

Leer - werkplekken voor mensen die anders willen en kunnen

Trajecten, opleiding, aanvulling op lopende ontwikkeling, omscholing, werkveldoriëntatie. Wij zijn stage- leer - werkbedrijf en een maatschappelijke functie.

Opkweek, ontvangen en behouden van plantmaterialen

Er is een groeiend tekort aan plant - en bouwmaterialen. Eigen opkweek, uitdelen, ontvangen en tijdelijk opkuilen van beschikbaar materiaal zijn belangrijke aspecten. Ook zaaien en opkweken kan daartoe behoren. Zo komt er voldoende plantmateriaal beschikbaar.

Opvang van burgers in nood

Mensen vallen buiten de regels en hebben een tijdelijke plek nodig. De doelgroep die wij bedienen heeft een grote afstand tot diverse instituties en; meestal weinig te besteden. Regelmatig speelt ook nog een taalachterstand en een complex aan factoren die het dagelijks leven verstoren.

Nevendoelen

- * Zelfredzaamheid van de burger
- * Eenvoudig realiseerbaar
- * Positieve insteek op realisatie van natuurlijk landschap door opleidingsvorm organisatie
- * Innovatie in snelle woningbouw
- * Low budget

De economie en inkomen staan ernstig onder druk. Bouwmaterialen kennen een tekort evenals personeel voor de aannemers. De burger wil (betaalbaar) blijven eten en wonen. Feitelijk wordt er een voorziening gevormd op tijdelijke basis. Een tienjarenplan.

De locatie wordt schoon opgeleverd na de verstreken termijn met behoud van de ontwikkelde natuurwaarden.

Benodigd ;

De aanwijzing van locaties in de vorm van grond die ontwikkeld mag worden tot natuurwaarde met een tijdelijke ontheffing voor de genoemde activiteiten.

Beschikbaarheid reststromen met restricties

Afstemming landschapsvormgeving – Natuurwaarden ontwikkelen



Praktisch ; gronden vanaf 5 tot 20 hectare

Mogelijkheden voor uitbreiding of aanvullend

Toestemming tot bodemherstel en verandering

Omschrijving locaties;

Uit productie genomen landbouwgronden, gronden met een natuurbestemming, voormalige industrieterreinen, voormalige bouwlocaties, opgebrachte grond, overblijvende percelen.

Kleinere locaties kunnen ingevuld worden met deelprojecten die in deze tekst zijn geschetst.

Specificaties – eisen voor de locatie;

Geen ernstige vervuiling in de bovenste drie meter

Gelegen boven maximaal waterpeil in de winter

Natuurlijk water beschikbaar of de toestemming om dit aan te leggen/ te onttrekken

Akker - landbouwgrond heeft een omschakelingsperiode van vijf tot zeven jaar afhankelijk van de grondsoort en de startsituatie

Bij zandgronden is de vochtthuishouding – de watertoevoer en buffering een aandachtspunt

Juridische vormgeving;

Pilotstatus

Innovatie

Onderzoek

Voorziening

Noodzaak

Tijdelijke ontheffing

Stalling

Ontheffing aanwezigheid materialen

Een inrichtingsplan voor de locatie

Aanpassing bestemmingsplan buitengebied

Inbedding in bestaande planvorming en afspraken

Locatiegrootte

5 hectare biedt de mogelijkheid tot de vorming van een NSW landgoed volgens de definitie van de provincie Gelderland en anderen. 10 tot 20 hectare geeft meer mogelijkheden in de lokale voedselvoorziening om die goed op te zetten met voorbeeldfunctie

Overleg en Terugkoppeling

Jaarverslag, maandelijks overleg en terugkoppeling, onderlinge afstemming aan de hand van voorbeelden/ mogelijkheden. Actuele ontwikkelingen

Twee contactambtenaren binnen het gemeentelijke apparaat

Communicatie met (semi-)overheden, controlerende instanties en natuurorganisaties geregeld.

Afdelingen waar contact mee nodig is;

Beleid en regie

Vastgoed

Juridisch

Sociale Zaken

College

Raadsleden
Public relations

PR

Sociale Media
Gemeentelijke nieuwsbrief
Bewoners - omwonenden avonden
Rondleiding
Workshop
Lesdagen
Aanbod plantmaterialen
Afstemming benadering media

Toegevoegde waarde en samenhang laten zien met het aanbod en voorbeeld aan de samenleving. Een verrijking voor de plaatselijke natuur met een ingebouwde buffer voor de toekomst in de vorm van bijzondere soorten en een uitgebalanceerd ecosysteem.

Voorbeeldfunctie voor; burgers, mensen in nood, bedrijven, organisaties, grondeigenaren, natuurbeheerders, beleidsmakers

Begroting, materialen, voorziening

B. Kostendekkend. Richtprijs is opgesplitst in natuurwaarden ontwikkelen, voedselproductie, wonen en educatie.

M. Hout, hennep, Bamboe, riet, steen deels eigen productie kunststof, plexiglas en metaal enkel daar waar andere materialen onvoldoende of niet voorhanden zijn – in kostentechnische en praktische overwegingen

V. Toegangsweg, mogelijkheid tot gebruik graafmachine en gereedschap
Collectieve verzekering – vrijwilligersverzekering gemeente

Mogelijkheden in woonvormen

Dit is in afstemming met uw wensen en van de mogelijkheden op locatie;

Tiny houses verplaatsbaar --- innovatie in nieuwe woningbouw Den Bosch laat zien hoe dat kan

Boomhuizen
Drijvende woningen
Onderlandhuizen in verplaatsbare vorm
Tijdelijke huisvesting

Wij bieden u een concrete, praktische en eenvoudige aanpak inclusief een leerschool voor individu op zoek naar, voor bewoners en ander geïnteresseerden. Een unieke aanpak.

Pak de handschoen met ons !

Wij geven een nadere presentatie op verzoek en gaan graag met u in gesprek ter uitwerkingen van dit conceptplan.

EVS Ecovrede

Actief voor Mens en Samenleving in de 21^e eeuw sedert 2009
www.ecovrede.nl Postbus 60051 6800 JB Arnhem NL/EG
Beknopt stappenplan



Eerste fase

Nadere kennismaking met schets van plannen met voorbeelden

Tweede fase

Oriëntatie locaties en concretisering met planontwikkeling
Aanpassing van regels en bestemming –

Derde fase

Plan van aanpak voortkomende uit wederzijdse wensen
Oriëntatie en verzameling van ingangen en beschikbare materialen

Vierde fase

Aanleg basis en eerste ontwikkeling – drie tot vier jaar
Tijdelijke plaatsing van werkruimtes (romniloods en dergelijke)

Vijfde fase

Ontwikkeling en specificeren van de ontwikkeling in bijzondere ecologische eenheden

Zesde fase ; = Blijvende resultaat

Natuuruitbreiding, verschillende biotopen, bewustzijn en ervaring, leer -werkervaring, ontwikkeling van deskundigheid, tijdelijke nood in woningen en noodopvang ledigen, lokale voedselvoorziening
Een nieuwe visie op geld, middelen en mogelijkheden in een veranderende samenleving.

Een ecologisch verantwoord gebied met een grote biodiversiteit aan dieren en planten. Flora en Fauna op de weg van herstel gebracht. De gezondheid van burger en samenleving centraal gesteld in werkwijze en ontwikkeling. Een voorbeeldfunctie voor nieuwe locaties met kennis en ervaring in werkwijzen en mogelijkheden. Burgers actief betrokken.

De mens, het individu, futureproof voor de 21^e eeuw met de nieuwe uitdagingen

Tijdspad; Vijf a Tien tot maximaal veertien jaar – is tijdelijke locatie

Bronnen ter nadere toelichting en achtergronden ;

NSW landgoed

<https://opendata.gelderland.nl/dataset/7300-landschap--landgoederen-nsw-begrenzing--provincie-gelderland/9ff5fb63-74fb-4424-b50a-34c1819270df>

www.ecovrede.nl

www.ffrmnetwork.org

www.evsgebouwbeheer.nl